

Russian:

URL: www.vrmt.us

© Everything Matters, Inc., 2021, All right reserved

О самообеспечиваемых кредитах: (выдержка из интернет статьи)

Перепечатано из: <https://www.business2community.com/small-business/the-difference-between-secured-unsecured-and-self-secured-business-loans-02215245>

Разница между обеспеченными, необеспеченными и самобеспеченными бизнес-кредитами



[Meredith Wood](#) July 1, 2019

Одно из самых больших препятствий, с которым сталкивается владелец малого бизнеса, - это нехватка оборотных средств. Помимо денег, необходимых для покрытия накладных расходов, заработной платы и всех других расходов, связанных с ведением бизнеса, им может не хватать средств на улучшения, ремонт или покрытие чрезвычайных расходов.

Для подавляющего большинства малых предприятий именно здесь и приходит ссуда.

Использование заемных средств для финансирования потребностей вашего бизнеса - обычная тактика - гораздо более распространенная, чем, например, полагаться на венчурный капитал, - хотя это всегда рискованное предложение. Вам нужно подсчитать суммы и убедиться, что у вас есть доход для своевременной выплаты ссуды.

Сегодня на рынке представлено множество кредитных продуктов, доступных как через традиционных кредиторов, таких как банки, так и более новых, онлайн-кредиторов. Хотя вы можете разделить эти ссуды на множество различных категорий, полезно понимать, является ли ссуда обеспеченной, необеспеченной или самообеспеченной.

Давайте рассмотрим три различных вида ссуд и посмотрим, какой из них может быть лучше всего для вас.

Что такое обеспеченные кредиты?

Основное определение обеспеченной ссуды состоит в том, что это ссуда, обеспеченная залогом, обычно таким активом, как недвижимость, личные денежные средства, оборудование или общие залоговые права. Залог «обеспечивает» ссуду и дает кредитору уверенность в том, что вы планируете выплатить ссуду или рискуете потерять свой актив.

Подавляющее большинство бизнес-кредитных продуктов - срочные ссуды, кредитные линии и т. д. - являются обеспеченными ссудами. Обеспечение ссуды залогом может дать вам более выгодные условия кредитования (более низкая процентная ставка, более длительный срок погашения) или может убедить кредитора вообще предоставить вам финансирование (в случае, если у вас плохая кредитоспособность или многократное заимствование, либо кредитная история состоящая с чередования успешно возвращенных и проблемных кредитов).

Часто залог - это то, что принадлежит вашему бизнесу. Использование бизнес-залога для обеспечения вашего кредита избавляет вас от личной ответственности за погашение кредита - хотя, конечно, ваш бизнес все равно останется.

В некоторых случаях, например, для ссуд SBA (кредиты от Администрации по Малому Бизнесу в США, *прим. переводчика*), вам может потребоваться предложить личную гарантию вместе или вместо физического обеспечения. Эта гарантия возлагает на вас личную ответственность за

погашение, то есть кредитор может арестовать ваши личные активы в случае невыполнения обязательств.

Единственным чем Вы ограничены при обеспеченных кредитах, - это тем, что кредитор может предоставить вам определенную сумму финансирования зависящую от стоимости вашего залога.

Что такое беззалоговые кредиты?

В некоторых случаях вы можете встретить кредитные продукты, которые не требуют предоставления залога в обмен на доступ к капиталу. Это беззалоговые кредиты.

Самый распространенный вид беззалогового кредита - это бизнес-кредитная карта. Подумайте об этом: компания, выпускающая кредитные карты, предлагает вам кредит на многие тысячи долларов, не прося вас вложить активы вашего бизнеса.

Существуют и другие кредитные продукты, которые не требуют обеспечения в традиционном понимании, включая определенные бизнес-направления кредита или бизнес-ссуды. В отличие от того, что мы видели выше, эти ссуды будут либо иметь более высокие процентные ставки (как способ для кредитора хеджировать свой риск), либо будут доступны только предприятиям с отличной кредитной историей.

Имейте в виду, что необеспеченные ссуды не означают «ссуды без обязательств». По необеспеченным займам может потребоваться подписание личной гарантии, а банки или кредиторы по-прежнему могут добиваться выплаты своего долга в случае вашего дефолта. Фактически, необеспеченные ссуды позволяют кредиторам или третьим сторонам добиваться возврата любого количества ваших активов. В то время как обеспеченные ссуды позволяют вам решить, какие из ваших активов будут обеспечены залогом, необеспеченные ссуды сообщают кредиторам, что любые ваши активы, личные или иные, могут быть получены.

В некоторых случаях у вас не будет достаточно ценных активов для обеспечения своей ссуды, и беззалоговая ссуда - ваш единственный вариант. Это не значит, что ссуда будет плохой, но зато сделка будет более рискованной.

Что такое займы под самообеспечение?

Некоторые типы бизнес-ссуд не требуют от владельца бизнеса предоставления залога, потому что ссуда является «самообеспеченной».

В этих кредитах актив, который вы покупаете или берете в долг, сам выступает в качестве обеспечения.

Например, финансирование оборудования - это когда вы получаете средства для покупки нового оборудования (автомобиля, тяжелой техники и т. д.). В этом случае часть оборудования выступает в качестве залога - если вы не выполняете свои обязательства, кредитор конфискует оборудование, и, пока вы вернетесь к исходной точке, вы не потеряете никакие другие активы в процессе.

То же самое касается финансирования счетов-фактур, когда вы занимаете деньги под непогашенный счет от просрочившего платежа клиента, или финансирования запасов, когда вы занимаетесь деньгами для покупки большого количества товарно-материальных запасов. В каждом случае кредитор может при необходимости запросить соответствующий счет-фактуру или товарно-материальные запасы.

Эти формы финансирования являются достаточно доступными (поскольку залог встроен в ссуду, процентные ставки ниже) и ответственными (потому что в случае дефолта другие основные активы вашего бизнеса не подвергаются риску).

Обратной стороной является то, что они ограничены по объему, потому что они требуют, чтобы у вас была определенная потребность в финансировании (например, новое оборудование или разрыв денежного потока, вызванный медленно рассчитывающимся клиентом). Но если вам нужен простой способ получить бизнес-кредит с низким уровнем риска, займы с самообеспечением - отличный вариант.



Author: [Meredith Wood](#)

Follow [@fundera](#)

Meredith Wood is the Editor-in-Chief and VP of Marketing at Fundera, a marketplace for small business financial solutions. She has specialized in financial advice for small business owners for almost a decade and is frequently sought out for her expertise in small business lending. She is a monthly columnist for...

